

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

с. Стригуны Стригуновского сельского поселения муниципального района "Борисовский район" Белгородской области, в границах кадастрового квартала 31:14:0504002

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт № 08265000009230000010006 от 14 февраля 2023 г., выдан Администрация муниципального района «Борисовский район» Белгородской области

3. Дата подготовки карты-плана территории: 16 декабря 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Муниципальное учреждение Администрация муниципального района "Борисовский район" Белгородской области

основной государственный регистрационный номер: 1053103512758

идентификационный номер налогоплательщика: 3103004041

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

admborisovka@mail.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:
ООО "Белгородземпроект", адрес: 308000, Белгородская обл, Белгород г, Славы пр-кт, 110 ДОМ

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Зверев Александр Иванович
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 005-240-730-94

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 0159, 18 января 2012 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:
Ассоциация СРО "ОПКД"

Контактный телефон: (4722)32-30-04

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:
Белгородская область Яковлевский район г. Строитель ул. Жукова 7, Belgorodzem@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки), выдан: Администрация Борисовского района Белгородской области	10 апреля 2023 г.	404	Выписка из ИСОГД	—
2	Нормативный правовой акт органа местного самоуправления, выдан: Администрация Борисовского района	30 декабря 2022 г.	1709-р	Распоряжение	—
3	Материалы картографо-геодезического фонда, выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области	21 марта 2017 г.	02-05-62/217	Выписка из каталога координат и высот геодезических пунктов на Белгородскую область (Яковлевский район)	—

1	2	3	4	5	6
4	Кадастровый план территории	15 июля 2025 г.	****_***/****_ *****	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Сведения об уточняемых земельных участках

В рамках исполнения гарантийных обязательств по муниципальному контракту от «14» февраля 2023г. №08265000009230000010006 были проанализированы сведения ЕГРН и сведения картографических материалов.

В результате чего было установлено, что в ЕГРН учтено 8 земельных участков в границах кадастрового квартала 31:14:0504002, границы которых не были установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Площадь уточняемых земельных участков с кадастровыми номерами 31:14:0504002:26, 31:14:0504002:50, 31:14:0504002:25, 31:14:0504002:41, 31:14:0504002:44, 31:14:0504002:47, 31:14:0504002:28, 31:14:0504002:104 не изменилась.

В уточняемых земельных участках область чересполосицы отсутствует.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

Выявлено, что в процессе проведения комплексных кадастровых работ на территории кадастрового квартала 31:14:0504002 была допущена ошибка в местоположении границ земельных участков с кадастровыми номерами

31:14:0504002:89, 31:14:0504002:43 и 31:14:0504004:25. Данные земельные участки приведены в соответствие, согласно их фактического местоположения.

Площадь земельных участков с кадастровыми номерами 31:14:0504002:89, 31:14:0504002:43 не изменилась.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 31:14:0504004:25, расположенных в территориальной зоне Ж-1 (мин. 100кв.м макс. 5000кв.м.), согласно Выписки из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Борисовского района Белгородской области № 404 от 10 апреля 2023 г., выданной администрацией муниципального района "Борисовский район" Белгородской области,, изменилась в пределах +-10%, , что не противоречит ст.42.8 ФЗ от 24.07.2007 г. №221 «О кадастровой деятельности».

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

В процессе выполнения работ по исполнению гарантийных обязательств, в сведениях ЕГРН были выявлены сведения о 2-х объектах капитального строительства, граница которых не установлена в соответствии с требованиями законодательства.

Объект капитального строительства с кадастровым номером 31:14:0504002:125 расположен на земельном участке с кадастровым номером 31:14:0504002:89.

Объект капитального строительства с кадастровым номером 31:14:0101001:1145 расположен на земельном участке с кадастровым номером 31:14:0504002:25.

Контур объектов капитального строительства определен в соответствии с пунктами 30, 53, 54 Приказа Министерства экономического развития РФ от 21 ноября 2016г. №734 "Об установлении формы карты-плана территории и требований к ее подготовке, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к его подготовке".

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 26 апреля 2023 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС. Государственная геодезическая сеть (ГГС) 2 кл.	Задельное, дв. пирамида	МСК-31, зона 1	411 224,26	1 315 663,43	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	ГГС. Государственная геодезическая сеть (ГГС) 1 кл.	Яковлево, сигнал		423 558,03	1 321 775,54			
3	ГГС. Государственная геодезическая сеть (ГГС) 2 кл.	Томаровка, дв. пирамида		400 867,80	1 308 160,56			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 PLUS (заводской номер SN13794814)		SN13794814		Свидетельство о поверке №С-ГСХ/06-08-2024/360840773 от 06.08.2024 г., действительно до 05.08.2025 г.			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:14:0504002:26		:
Система координат				МСК-31		Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н93У	—	—	398 836,55	1 292 641,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—	
н97У	—	—	398 843,72	1 292 650,79				
н96У	—	—	398 849,07	1 292 662,47				
н95У	—	—	398 852,73	1 292 668,82				
н98У	—	—	398 856,22	1 292 676,11				
н99У	—	—	398 893,12	1 292 738,55				
н100У	—	—	398 901,96	1 292 752,71				
н101У	—	—	398 888,02	1 292 761,23				
н102У	—	—	398 850,14	1 292 692,09				
н103У	—	—	398 835,51	1 292 667,06				
н104У	—	—	398 826,78	1 292 657,80				

1	2	3	4	5	6	7	8
н93У	—	—	398 836,55	1 292 641,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						31:14:0504002:26 :	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н93У	н97У	12,11	—		согласовано		
н97У	н96У	12,85					
н96У	н95У	7,33					
н95У	н98У	8,08					
н98У	н99У	72,53					
н99У	н100У	16,69					
н100У	н101У	16,34					
н101У	н102У	78,84					
н102У	н103У	28,99					
н103У	н104У	12,73					
н104У	н93У	19,41					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				Российская Федерация, Белгородская область, муниципальный район Борисовский, сельское поселение Стригуновское, село Стригуны, улица Жихарева, земельный участок 29		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				1 839 ± 15,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1\,839} = 15$		

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 839,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 100 Рмакс = 5 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:14:0504002:26 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:14:0504002:50 :
Система координат МСК-31 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

31:14:0504002:50(1)

57	—	—	398 871,85	1 292 585,49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
58	—	—	398 855,15	1 292 602,72			
59	—	—	398 843,09	1 292 588,37			

1	2	3	4	5	6	7	8
60	—	—	398 840,45	1 292 585,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
61	—	—	398 819,23	1 292 555,55			
62	—	—	398 792,56	1 292 517,33			
н63У	—	—	398 788,11	1 292 511,38			
н64У	—	—	398 805,12	1 292 498,26			
65	—	—	398 807,54	1 292 501,16			
66	—	—	398 819,20	1 292 516,74			
67	—	—	398 831,12	1 292 532,85			
68	—	—	398 843,34	1 292 549,03			
69	—	—	398 851,00	1 292 559,51			
70	—	—	398 854,96	1 292 564,68			
71	—	—	398 857,14	1 292 567,38			
72	—	—	398 861,56	1 292 573,18			
73	—	—	398 863,36	1 292 575,48			
74	—	—	398 865,98	1 292 578,96			
75	—	—	398 869,48	1 292 582,86			
57	—	—	398 871,85	1 292 585,49			

31:14:0504002:50(2)

1	2	3	4	5	6	7	8
н76У	—	—	398 851,71	1 292 623,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н77У	—	—	398 856,37	1 292 630,66			
н78У	—	—	398 861,55	1 292 637,36			
н79У	—	—	398 864,37	1 292 641,69			
н80У	—	—	398 887,72	1 292 682,11			
н81У	—	—	398 898,91	1 292 700,43			
н82У	—	—	398 903,21	1 292 707,47			
83	—	—	398 901,26	1 292 713,00			
84	—	—	398 885,77	1 292 690,82			
85	—	—	398 868,35	1 292 659,87			
н86У	—	—	398 862,77	1 292 648,59			
н87У	—	—	398 855,45	1 292 636,27			
н88У	—	—	398 848,01	1 292 626,70			
н76У	—	—	398 851,71	1 292 623,06			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				31:14:0504002:50		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
31:14:0504002:50(1)						
57	58	24,00	—	согласовано		
58	59	18,74				

1	2	3	4	5
59	60	4,16	—	согласовано
60	61	36,42		
61	62	46,61		
62	н63У	7,43		
н63У	н64У	21,48		
н64У	65	3,78		
65	66	19,46		
66	67	20,04		
67	68	20,28		
68	69	12,98		
69	70	6,51		
70	71	3,47		
71	72	7,29		
72	73	2,92		
73	74	4,36		
74	75	5,24		
75	57	3,54		

31:14:0504002:50(2)				
н76У	н77У	8,91	—	согласовано
н77У	н78У	8,47		
н78У	н79У	5,17		
н79У	н80У	46,68		
н80У	н81У	21,47		
н81У	н82У	8,25		
н82У	83	5,86		
83	84	27,05		
84	85	35,52		
85	н86У	12,58		
н86У	н87У	14,33		
н87У	н88У	12,12		
н88У	н76У	5,19		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:14:0504002:50 :				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Борисовский р-н, Стригуны с, Жихарева ул, 18
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$3\ 100 \pm 19,00$, 31:14:0504002:50(1) 2 564,97 $\pm$ 17,73, 31:14:0504002:50(2) 534,98 $\pm$ 8,10
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(3\ 100)} = 19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	3 100,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 100$ $P_{макс} = 5\ 000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:14:0504002:50</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:14:0504002:25		
Система координат					МСК-31		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н76У	—	—	398 851,71	1 292 623,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н89У	—	—	398 866,29	1 292 608,95			
н90У	—	—	398 889,67	1 292 618,15			
н91У	—	—	398 889,67	1 292 620,00			
н92У	—	—	398 902,57	1 292 639,77			
н81У	—	—	398 898,91	1 292 700,43			
н80У	—	—	398 887,72	1 292 682,11			
н79У	—	—	398 864,37	1 292 641,69			
н78У	—	—	398 861,55	1 292 637,36			
н77У	—	—	398 856,37	1 292 630,66			
н76У	—	—	398 851,71	1 292 623,06			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером				31:14:0504002:25		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.					
1	2	3	4	5		
н76У	н89У	20,29	—	согласовано		
н89У	н90У	25,12				
н90У	н91У	1,85				
н91У	н92У	23,61				
н92У	н81У	60,77				
н81У	н80У	21,47				
н80У	н79У	46,68				
н79У	н78У	5,17				
н78У	н77У	8,47				
н77У	н76У	8,91				
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				31:14:0504002:25		:
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики			
1	2		3			
1.	Адрес земельного участка		—			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Белгородская область, Борисовский р-н, Стригуны с, Жихарева ул, 33			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		2 200 ± 16,00			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(2 200) = 16			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		2 200,00			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		0			
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 100 Рмакс = 5 000			
7.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения личного подсобного хозяйства			

1	2				3		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				31:14:0101001:1145		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:14:0504002:25 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:14:0504002:41 :							
Система координат МСК-31 Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	398 676,24	1 292 631,51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н2У	—	—	398 683,93	1 292 656,60			
н3У	—	—	398 689,48	1 292 679,76			
н4У	—	—	398 693,73	1 292 710,02			
н5У	—	—	398 694,52	1 292 711,57			
н6У	—	—	398 685,87	1 292 712,60			

1	2	3	4	5	6	7	8
н7У	—	—	398 675,91	1 292 713,90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
102	—	—	398 675,63	1 292 712,61			
8	—	—	398 672,48	1 292 698,04			
9	—	—	398 669,70	1 292 686,51			
10	—	—	398 660,49	1 292 648,06			
н11У	—	—	398 658,13	1 292 638,20			
н1У	—	—	398 676,24	1 292 631,51			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:14:0504002:41
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	26,24	—	согласовано
н2У	н3У	23,82		
н3У	н4У	30,56		
н4У	н5У	1,74		
н5У	н6У	8,71		
н6У	н7У	10,04		
н7У	102	1,32		
102	8	14,91		
8	9	11,86		
9	10	39,54		
10	н11У	10,14		
н11У	н1У	19,31		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:14:0504002:41
:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Борисовский р-н, Стригуны с, Жихарева ул, д 2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,600 \pm 14,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,600)} = 14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 600,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 100$ $P_{макс} = 5\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>31:14:0504002:41</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:14:0504002:44			:
Система координат					МСК-31			Зона № 1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н27У	—	—	398 731,50	1 292 600,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—	
н28У	—	—	398 732,18	1 292 602,68				
н29У	—	—	398 751,62	1 292 654,24				
н30У	—	—	398 760,72	1 292 680,21				
н31У	—	—	398 765,78	1 292 691,26				
н25У	—	—	398 740,73	1 292 702,63				
н24У	—	—	398 737,16	1 292 686,54				
н23У	—	—	398 729,60	1 292 663,55				
н22У	—	—	398 711,20	1 292 609,89				
н27У	—	—	398 731,50	1 292 600,87				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:14:0504002:44			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			

1	2	3	4	5
н27У	н28У	1,93	—	согласовано
н28У	н29У	55,10		
н29У	н30У	27,52		
н30У	н31У	12,15		
н31У	н25У	27,51		
н25У	н24У	16,48		
н24У	н23У	24,20		
н23У	н22У	56,73		
н22У	н27У	22,21		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:14:0504002:44 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Борисовский р-н, Стригуны с, Жихарева ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$2\,300 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,300)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 300,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 100 Рмакс = 5 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:14:0504002:44 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:14:0504002:47 :							
Система координат МСК-31 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н41У	—	—	398 736,26	1 292 535,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н42У	—	—	398 785,51	1 292 637,60			
н43У	—	—	398 787,88	1 292 643,18			
н44У	—	—	398 794,58	1 292 654,31			
н45У	—	—	398 802,47	1 292 666,70			
н39У	—	—	398 786,94	1 292 678,31			
н38У	—	—	398 786,23	1 292 677,42			
н37У	—	—	398 781,94	1 292 670,28			

1	2	3	4	5	6	7	8
н36У	—	—	398 784,27	1 292 667,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н35У	—	—	398 779,55	1 292 656,46			
н34У	—	—	398 776,08	1 292 648,60			
н33У	—	—	398 773,66	1 292 645,76			
н32У	—	—	398 751,92	1 292 594,14			
46	—	—	398 748,32	1 292 586,79			
47	—	—	398 740,36	1 292 570,54			
н48У	—	—	398 724,37	1 292 537,90			
н41У	—	—	398 736,26	1 292 535,76			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:14:0504002:47 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н41У	н42У	113,12	—	согласовано
н42У	н43У	6,06		
н43У	н44У	12,99		
н44У	н45У	14,69		
н45У	н39У	19,39		
н39У	н38У	1,14		
н38У	н37У	8,33		
н37У	н36У	3,46		
н36У	н35У	12,21		
н35У	н34У	8,59		
н34У	н33У	3,73		
н33У	н32У	56,01		

1	2	3	4	5
н32У	46	8,18	—	согласовано
46	47	18,09		
47	н48У	36,35		
н48У	н41У	12,08		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:14:0504002:47 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Борисовский р-н, Стригуны с, Жихарева ул, д 12
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,932 \pm 15,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,932)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 932,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 100 Рмакс = 5 000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:14:0504002:47 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:14:0504002:28		
Система координат					МСК-31		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н41У	—	—	398 736,26	1 292 535,76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н49У	—	—	398 735,59	1 292 534,29			
н50У	—	—	398 749,81	1 292 533,99			
н51У	—	—	398 759,82	1 292 554,04			
н52У	—	—	398 771,17	1 292 548,17			
53	—	—	398 779,08	1 292 561,55			
54	—	—	398 820,32	1 292 634,60			
н55У	—	—	398 809,84	1 292 643,03			
н56У	—	—	398 815,49	1 292 652,05			
н45У	—	—	398 802,47	1 292 666,70			
н44У	—	—	398 794,58	1 292 654,31			
н43У	—	—	398 787,88	1 292 643,18			

1	2	3	4	5	6	7	8
н42У	—	—	398 785,51	1 292 637,60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н41У	—	—	398 736,26	1 292 535,76			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:14:0504002:28 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н41У	н49У	1,62	—	согласовано
н49У	н50У	14,22		
н50У	н51У	22,41		
н51У	н52У	12,78		
н52У	53	15,54		
53	54	83,89		
54	н55У	13,45		
н55У	н56У	10,64		
н56У	н45У	19,60		
н45У	н44У	14,69		
н44У	н43У	12,99		
н43У	н42У	6,06		
н42У	н41У	113,12		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:14:0504002:28 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Борисовский р-н, Стригуны с, Жихарева ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	3 600 ± 21,00

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(3 600) = 21		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				3 600,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 100 Рмакс = 5 000		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:14:0504002:28 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:14:0504002:104 :							
Система координат МСК-31 Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н31У	—	—	398 765,78	1 292 691,26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	√(0,07² + 0,07²) = 0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н30У	—	—	398 760,72	1 292 680,21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н29У	—	—	398 751,62	1 292 654,24			
н28У	—	—	398 732,18	1 292 602,68			
н32У	—	—	398 751,92	1 292 594,14			
н33У	—	—	398 773,66	1 292 645,76			
н34У	—	—	398 776,08	1 292 648,60			
н35У	—	—	398 779,55	1 292 656,46			
н36У	—	—	398 784,27	1 292 667,72			
н37У	—	—	398 781,94	1 292 670,28			
н38У	—	—	398 786,23	1 292 677,42			
н39У	—	—	398 786,94	1 292 678,31			
н40У	—	—	398 774,54	1 292 686,87			
н31У	—	—	398 765,78	1 292 691,26			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:14:0504002:104 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н31У	н30У	12,15	—	согласовано
н30У	н29У	27,52		
н29У	н28У	55,10		
н28У	н32У	21,51		
н32У	н33У	56,01		

1	2	3	4	5
н33У	н34У	3,73	—	согласовано
н34У	н35У	8,59		
н35У	н36У	12,21		
н36У	н37У	3,46		
н37У	н38У	8,33		
н38У	н39У	1,14		
н39У	н40У	15,07		
н40У	н31У	9,80		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:14:0504002:104 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Борисовский р-н, Стригуны с, Жихарева ул, 10
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$2\,200 \pm 16,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\,200)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 200,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = 100$ $P_{макс} = 5\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—

1	2	3
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:14:0504002:104 :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : обозначение земельного участка					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:14:0504002:89		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н93У	—	—	398 836,55	1 292 641,03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н94У	—	—	398 838,82	1 292 637,25			
н88У	—	—	398 848,01	1 292 626,70			
н87У	—	—	398 855,45	1 292 636,27			
н86У	—	—	398 862,77	1 292 648,59			
85	—	—	398 868,35	1 292 659,87			
н95У	—	—	398 852,73	1 292 668,82			
н96У	—	—	398 849,07	1 292 662,47			
н97У	—	—	398 843,72	1 292 650,79			
н93У	—	—	398 836,55	1 292 641,03			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						

1	2	3	4	5
н93У	н94У	4,41	—	согласовано
н94У	н88У	13,99		
н88У	н87У	12,12		
н87У	н86У	14,33		
н86У	85	12,58		
85	н95У	18,00		
н95У	н96У	7,33		
н96У	н97У	12,85		
н97У	н93У	12,11		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:14:0504002:89 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Борисовский р-н, Стригуны с, Жихарева ул, д 31
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$647 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(647)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	647,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 100 Рмакс = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	31:14:0504002:125
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				—		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					31:14:0504002:89 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:14:0504002:43 :		
Система координат МСК-31					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н21У	—	—	398 709,72	1 292 605,58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н22У	—	—	398 711,20	1 292 609,89			
н23У	—	—	398 729,60	1 292 663,55			
н24У	—	—	398 737,16	1 292 686,54			
н25У	—	—	398 740,73	1 292 702,63			
н26У	—	—	398 718,12	1 292 707,96			
н12У	—	—	398 717,65	1 292 707,59			
н20У	—	—	398 716,46	1 292 693,35			

1	2	3	4	5	6	7	8
н19У	—	—	398 716,02	1 292 687,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н18У	—	—	398 715,08	1 292 684,17			
н17У	—	—	398 714,74	1 292 680,33			
н16У	—	—	398 711,60	1 292 669,18			
15	—	—	398 693,70	1 292 612,41			
н21У	—	—	398 709,72	1 292 605,58			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:14:0504002:43 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н21У	н22У	4,56	—	согласовано
н22У	н23У	56,73		
н23У	н24У	24,20		
н24У	н25У	16,48		
н25У	н26У	23,23		
н26У	н12У	0,60		
н12У	н20У	14,29		
н20У	н19У	5,64		
н19У	н18У	3,68		
н18У	н17У	3,86		
н17У	н16У	11,58		
н16У	15	59,53		
15	н21У	17,42		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:14:0504002:43 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Борисовский р-н, Стригуны с, Жихарева ул, д 6
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$1\,928 \pm 15,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,928)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	1 928,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 100 Рмакс = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:14:0504002:43 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					31:14:0505004:25		
Система координат					МСК-31		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н12У	—	—	398 717,65	1 292 707,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н5У	—	—	398 694,52	1 292 711,57			
н4У	—	—	398 693,73	1 292 710,02			
н3У	—	—	398 689,48	1 292 679,76			
н2У	—	—	398 683,93	1 292 656,60			
н1У	—	—	398 676,24	1 292 631,51			
н13У	—	—	398 673,59	1 292 622,85			
14	—	—	398 683,31	1 292 617,27			
15	—	—	398 693,70	1 292 612,41			
н16У	—	—	398 711,60	1 292 669,18			
н17У	—	—	398 714,74	1 292 680,33			
н18У	—	—	398 715,08	1 292 684,17			

1	2	3	4	5	6	7	8
н19У	—	—	398 716,02	1 292 687,73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$	—
н20У	—	—	398 716,46	1 292 693,35			
н12У	—	—	398 717,65	1 292 707,59			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:14:0505004:25
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н12У	н5У	23,47	—	согласовано
н5У	н4У	1,74		
н4У	н3У	30,56		
н3У	н2У	23,82		
н2У	н1У	26,24		
н1У	н13У	9,06		
н13У	14	11,21		
14	15	11,47		
15	н16У	59,53		
н16У	н17У	11,58		
н17У	н18У	3,86		
н18У	н19У	3,68		
н19У	н20У	5,64		
н20У	н12У	14,29		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
31:14:0505004:25
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Борисовский р-н, Стригуны с, Жихарева ул, 4
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—

1	2	3
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2 232 $\pm$ 17,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(2\,232)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2 300,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	68
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 100 Рмакс = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	—
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		31:14:0505004:25 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:14:0504002:125 :									
Система координат MCK-31 Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
132	398 849,44	1 292 629,15	—	398 849,44	1 292 629,15	—	—	—	
133	398 855,12	1 292 636,25	—	398 855,12	1 292 636,25	—			
134	398 847,60	1 292 642,27	—	398 847,60	1 292 642,27	—			
135	398 843,85	1 292 637,58	—	398 843,85	1 292 637,58	—			
136	398 844,62	1 292 636,97	—	398 844,62	1 292 636,97	—			
137	398 842,68	1 292 634,55	—	398 842,68	1 292 634,55	—			
132	398 849,44	1 292 629,15	—	398 849,44	1 292 629,15	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:14:0504002:125 :									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			
1	2					3			
1.	Вид объекта недвижимости					Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:14:0504002:89			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					31:14:0504002			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Белгородская область, Борисовский р-н, Стригуны с, Жихарева ул, д 31		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 31:14:0504002:125 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:14:0101001:1145 :								
Система координат МСК-31 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
138	398 863,99	1 292 613,21	—	398 863,99	1 292 613,21	—	—	—
139	398 870,35	1 292 621,51	—	398 870,35	1 292 621,51	—		
140	398 865,78	1 292 625,02	—	398 865,78	1 292 625,02	—		
141	398 859,41	1 292 616,71	—	398 859,41	1 292 616,71	—		
138	398 863,99	1 292 613,21	—	398 863,99	1 292 613,21	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:14:0101001:1145 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:14:0504002:25
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	31:14:0504002
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Белгородская область, Борисовский р-н, Стригуны с, Жихарева ул, д 33
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>31:14:0101001:1145</u> :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков в границах кадастрового квартала 31:14:0504002,
расположенного в границах с. Стригуны Стригуновского сельского поселения муниципального района "Борисовский район" Белгородской области

